

– A VENDRE –

TYPE 2

44 m²

TOURCOING

127 000 €



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur :	Oui
Balcons :	1
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	974 €/an
-----------------	-----------------

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

Inédit Immobilier vous propose un appartement de TYPE 2 avec balcon et place de parking en sous-sol. A quelques pas du tram, environnement calme et agréable. Immeuble sécurisé sur une belle parcelle arborée. Vous bénéficiez d'un séjour donnant sur un balcon, cuisine équipée et ouverte, une chambre avec dressing et salle de douche. Venez le découvrir.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 830 euros (année 2024).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	120 000 € hors honoraires
Prix de vente :	127 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5.83 % TTC
Charges mensuelles :	85 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
----------	---



