



A VENDRE MAISON 143 m² env.

LILLE VAUBAN

499 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	9
Chambres :	7 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	479 000 € hors honoraires
Prix de vente :	499 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4.18 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	143 m² environ
-------------	----------------------------------

DESCRIPTION

LILLE VAUBAN - MAISON LOUÉE AVEC TERRASSE & CAVE
 - A proximité des écoles, transports et axes autoroutiers.
 La maison se compose d'une entrée, salon-séjour, cuisine et terrasse. Aux étages, 7 chambres. Actuellement louée, pas de vacances locatives. A visiter sans tarder.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1850 à 2550 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT





