



A VENDRE

TYPE 4

106 m²

LILLE VAUBAN

311 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

Caves : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **295 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **311 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**

COPROPRIETE

Copropriété de : **16 lots**

DESCRIPTION

Appartement TRAVERSANT AVEC BALCON, TRÈS LUMINEUX au 4eme étage SANS VIS A VIS- Dans une copropriété calme et sécurisée, au pied du métro Cormontaigne et au sein du quartier Vauban. Entrée avec placards, séjour donnant sur balcon, 3 chambres dont une avec balcon et placard, cuisine séparée, salle de bains et WC séparé. Double vitrage. DÉCO à prévoir pour cet appartement à FORT POTENTIEL. PARKING et CAVE viennent compléter ce bien
 Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT





