

A LOUER STUDIO - 21,04 m² - LILLE CORMONTAIGNE - 517 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location ce beau studio meublé de 21 m² idéalement situé à l'angle de la rue de Brigode et de la rue des Stations, à proximité de toutes commodités. Situé au 1er étage sans ascenseur, il est composé d'un couloir avec placard, une pièce de vie avec kitchenette aménagée, une

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 400 à 580 euros (année 2024).

SURFACES PRINCIPALES

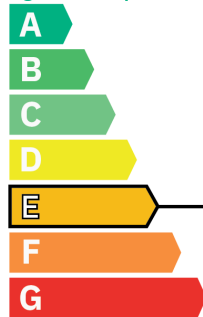
Habitable : 21,04 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

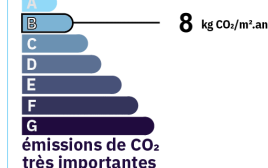


consommation
(énergie primaire) émissions
266 | **8** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 517 euros/mois

dont forfait mensuel de charges 40 euros

Dépôt de garantie : 954 euros

Honoraires charge loc. : 273,52 euros TTC



