

A LOUER TYPE 2 - 37.41 m² - CROIX - 680 € CC par mois



Inédit vous propose à la location à Croix Centre, à deux pas du métro et situé au calme dans une impasse, ce T2 en duplex de plus de 37 M² habitables offrant une lumineuse pièce de vie avec coin cuisine ouvert, une chambre à l'étage, une salle de bains avec branchement machine et un WC séparé.

Le loyer est de 570 € + 110 € de charges (provisions sur charges avec régularisation annuelle comprenant l'eau froide, le chauffage, et l'entretien du cumulus)

Dépôt de garantie : 570 €

Honoraires d'agence charge locataire : 486.33 € TTC, état des lieux inclus

Disponible, venez le visiter !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 660 à 940 euros (année).

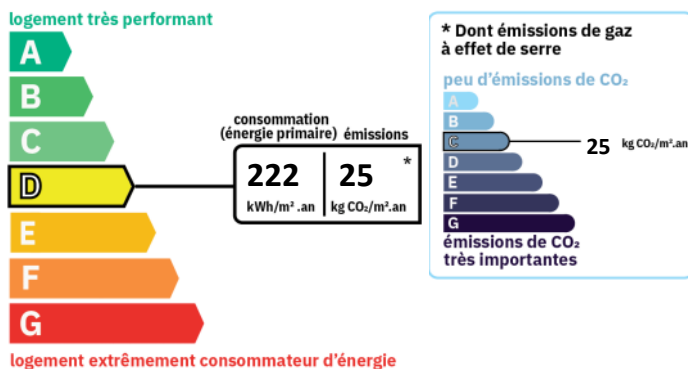
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 37.41 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	680 €/mois
dont provision de charges :	110 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	570 €
Honoraires charge loc. :	486,33 € TTC

