Votre conseiller : Stephanie LESUISSE
AGENCE VILLENEUVE D ASCQ
137 Rue Jean Jaures
59491 VILLENEUVE D ASCQ
Email : stephanie@inedit-immobilier.com
Tél : 03.74.09.60.20
Tél mobile : 07.69.25.76.05
www.inedit-immobilier.com

GARAGE/ ATELIER Secteur SART

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**480 €/an**
Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**100 000 € hors honoraires**
Prix de vente :	**107 000 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 6.54 % TTC**

COPROPRIETE

Copropriété de :	**3 lots**
Charges courantes :	**320 €/an en moyenne**

DESCRIPTION

Beau potentiel et du volume pour ce garage situé au Sart
Parfait pour vos véhicules - camping car - stockage ou bel atelier lumineux
Hauteur de porte de garage sectionnelle 2.90.- fosse pour vidange et entretien véhicule - bureau

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM

Cola