



A VENDRE
MAISON
113 m²

VILLENEUVE D ASCQ

550 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1980
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Année de rénovation :	2022

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 500 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	535 000 € hors honoraires
Prix de vente :	550 000 € honoraires inclus

DESCRIPTION

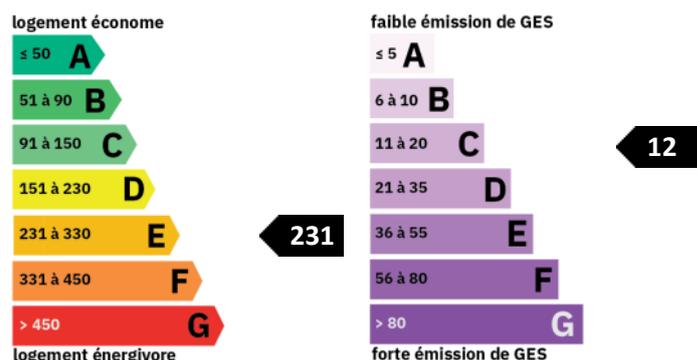
Maison familiale située dans un havre de paix entièrement rénovée. La maison se compose d'une belle entrée avec accès au garage 2 voitures et WC; au premier étage vous découvrirez la pièce de vie avec cheminée, accès à un beau jardin sans vis à vis et une cuisine ouverte entièrement équipée. Au second étage, 4 chambres, une salle de bains et WC. Possibilité d'aménagement des combles pour une 5eme chambre ou bureau.

Bien d'exception à visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION



