



A VENDRE

TYPE 3

67 m²

LILLE MONTEBELLO

274 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui
Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Caves :	1

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 169 €/an
Dernière AG :	19/12/2022

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	260 000 € hors honoraires
Prix de vente :	274 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5.63 % TTC
Charges mensuelles :	266 €/mois

DESCRIPTION

APPARTEMENT TRAVERSANT REFAIT à NEUF, TRES LUMINEUX, au dernier étage avec ascenseur, comprenant couloir avec placards, vaste pièce principale avec cuisine semi ouverte et portes fenêtres donnant sur long balcon sans vis à vis, salle de bains, WC, 2 chambres dont une avec placard. Double Vitrage, Persiennes électrifiées (via domotique), Parquet, Radiateurs nouvelle génération. Chauffage individuel électrique/ Fibre optique/ Jardin collectif et Concierge. CAVE saine et PARKING en sous sol

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



