



A VENDRE

TYPE 2

40 m²

LILLE ESQUERMES

195 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMERICAINE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet flottant
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	400 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

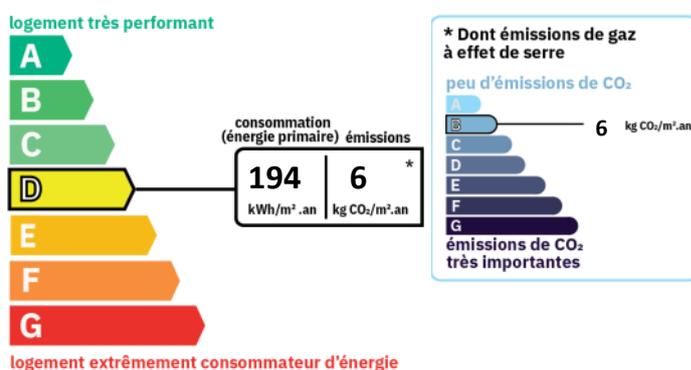
Prix de vente :	185 000 € hors honoraires
-----------------	----------------------------------

DESCRIPTION

IDEALEMENT SITUE PROCHE DU METRO CORMONTAIGNE, T2 en DUPLEX, REFAIT A NEUF au sein d'une petite copropriété à faibles charges comprenant 1 Entrée, 1 Chambre, 1 séjour avec cuisine équipée ouverte, 1 Buanderie-Cellier, 1 Salle de Douche, WC séparé. Parquet carrelage, Double vitrage, Fibre optique. SITUE AU 3eme et DERNIER PLUS, un réel PLUS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	40 m²
Loi Carrez :	37 m²



