



A VENDRE

TYPE 1

21 m²

LILLE VAUBAN

140 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Collective

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	132 000 euros hors
Prix de vente :	140 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,06 % TTC
Charges mensuelles :	70 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	10 lots
Charges courantes :	840 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	21 m ²
-------------	-------------------

DESCRIPTION

PETITE COPROPRIÉTÉ AU COEUR DE VAUBAN - Proximité immédiate de l'université Catholique et du métro Cormontaigne - T1 BIS rénové, DPE C ! Cuisine équipée, séjour, mezzanine et salle d'eau.

Machine à laver à disposition dans les parties

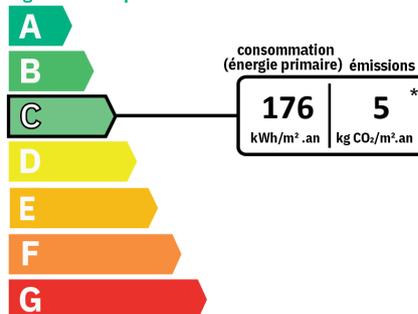
Idéal pour un enfant ou un investissement locatif. A découvrir sans tarder.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 250 à 380 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

