



Maison lotissement 3 chambres - garage

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1988
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	925 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	255 000 euros hors
Prix de vente :	269 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,02 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

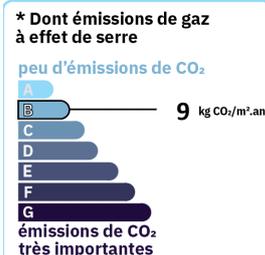
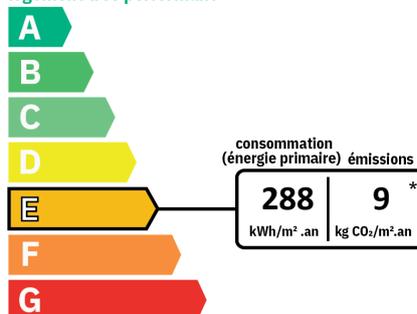
Habitable :	96 m ² environ
-------------	---------------------------

DESCRIPTION

Profitez d'un bel et grand espace de vie lumineux ouvert sur le jardin sans vis à vis d'une cuisine semi ouverte, d'un hall d'entrée indépendant ,
 de 3 belles chambres non mansardées ,1 salle de bain sur le même palier et un grenier .
 De plus, un garage, place stationnement privée et un environnement très calme à proximité de toutes les commodités viennent parfaire ce bien .
 A 2 pas du centre de Leers
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

