

A LOUER STUDIO - 16,1 m² - LILLE CORMONTAIGNE - 490 euros CC par mois



Venez visiter ce joli studio calme et lumineux idéalement situé sur le boulevard Bigo Danel, à proximité de toute commodité.

Situé en fond de une cour, au premier étage sans ascenseur, le bien est composé d'une pièce de vie spacieuse avec coin kitchenette et salle d'eau. Les WC sont sur le palier.

Le loyer s'élève à 354 euros + 136 euros de charges (comprenant communs + chauffage, eau chaude et froide, électricité de

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 350 à 540 euros (année).

SURFACES PRINCIPALES

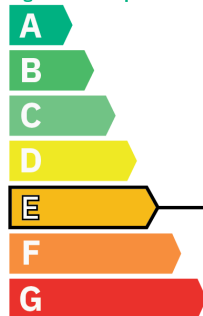
Habitable : 16,1 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
 Cuisine : KITCHENETTE
 Chauffage : COLLECTIF/
 Eau chaude : COLLECTIF/
 Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

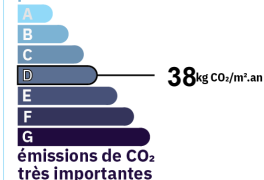


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
294 **38** *
 kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 490 euros/mois
 dont provision de charges : 136 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 354 euros
 Honoraires charge loc. : 209,30 euros TTC
 Zone soumise à encadrement des loyers :
 Loyer de base 354 euros

