



**A VENDRE
 MAISON
 46 m² env.**

LILLE WAZEMMES

230 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Parquet flottant
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	221 000 euros hors
Prix de vente :	230 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	46 m ² environ
Loi Carrez :	45 m ²

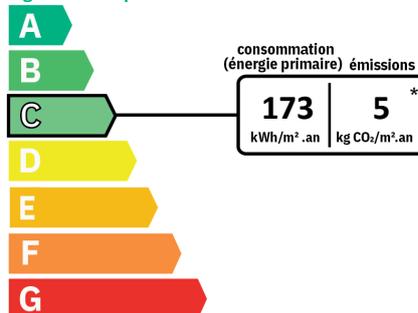
DESCRIPTION

A DEUX PAS DU MARCHÉ DE WAZEMMES, MAISON REFAITE A NEUF EN RETRAIT DE RUE, comprenant au rez de chaussée séjour avec cuisine équipée, WC, au 1er et 2nd étages, 2 chambres avec chacune une salle d'eau . Petit jardinet privatif en façade donnant sur un espace commun à deux autre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

