Votre conseiller : Thierry HOVAERE
AGENCE VAUBAN
23 Place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Email : thierry@inedit-immobilier.com
Tél : 0982470109
Tél mobile : 06 52 64 72 83
www.inedit-immobilier.com

A VENDRE
TYPE 2
27 m²

LILLE VAUBAN

189 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	179 000 euros hors
Prix de vente :	189 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,59 % TTC
Charges mensuelles :	80 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	10 lots
Charges courantes :	960 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

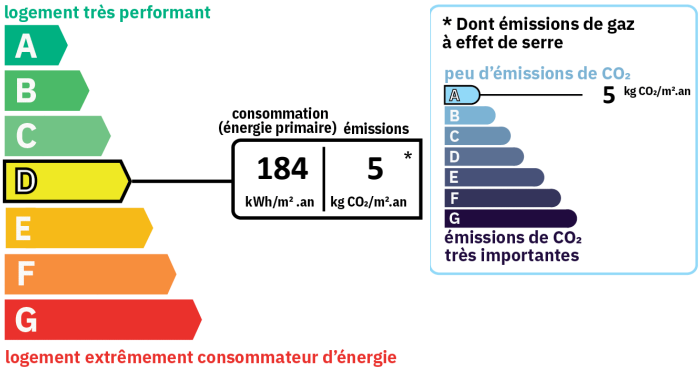
Habitable :	27 m²

DESCRIPTION

LILLE VAUBAN - A 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ CATHOLIQUE ET DU MÉTRO CORMONTAIGNE. Petite copropriété à faibles charges.PARTIES COMMUNES REMISES A NEUF. Entrée, séjour, cuisine séparée, mezzanine et salle de douche

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM