



**A VENDRE
 MAISON
 92 m² env.**

MOUVAUX

185 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1930

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Salles d'eau : 1

Chauffage : CENTRAL/GAZ

Eau chaude : Ballon/

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 410 euros/an

Travaux à prévoir : Rafraîchissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 175 000 euros hors

Prix de vente : 185 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5,95 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 92 m² environ

Loi Carrez : 86 m²

DESCRIPTION

MOUVAUX Maison 3 chambres + bureau

Séjour ouvert sur cuisine. Jardin bien exposé.

Dépendance extérieure et possibilité extension.

Nous vous proposons une photo 3D d'une projection après travaux.

Travaux à prévoir

A 10 min du centre ville et à 8 min du tramway

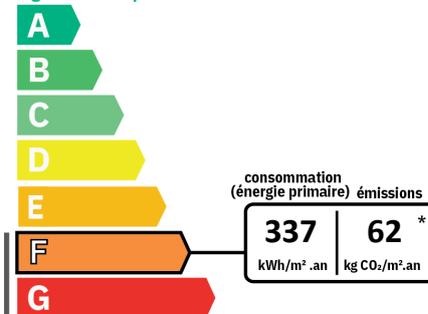
Une visite ?

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

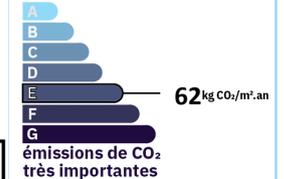
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
 passeoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



