



**A VENDRE
 MAISON
 88 m² env.**

WASQUEHAL

185 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1930

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 500 euros/an

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 175 000 euros hors

Prix de vente : 185 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5,41 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 88 m² environ

DESCRIPTION

Jolie maison des années 30 complètement rénovée.

Au rdc, vous y découvrirez un séjour ouvert sur une cuisine équipée, une buanderie et un WC.

Au premier étage, une belle chambre et une salle de bain spacieuse.

Et au second, 2 chambres dont une passante.

Une belle terrasse aérée et dégagée vient compléter ce bien à la décoration soignée.

Une visite ?

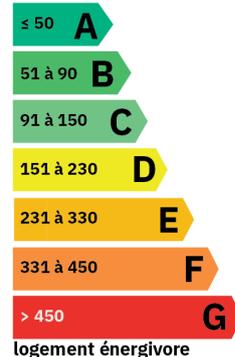
INÉDIT IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

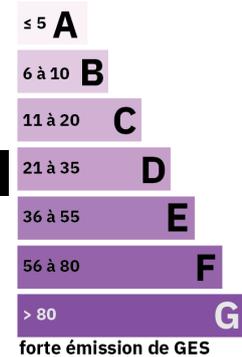
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



182

42

DPE ANCIENNE VERSION

