

A LOUER STUDIO - 14,56 m² - LILLE VAUBAN - 390 euros CC par mois



Venez visiter ce joli studio lumineux situé rue Philippe Laurent Rolland à Lille, secteur Vauban/Esquermes. Emplacement idéal, à proximité de toutes commodités, à deux pas de l'université Catholique de Lille.

Il est composé d'une entrée, une pièce de vie avec kitchenette, et d'une salle de douche avec WC. Fenêtre neuve en double vitrage avec huisserie PVC pour une isolation parfaite.

Loyer : 350 euros + 40 euros de charges (forfait toutes charges comprises : communs, eau froide et chaude, chauffage gaz,

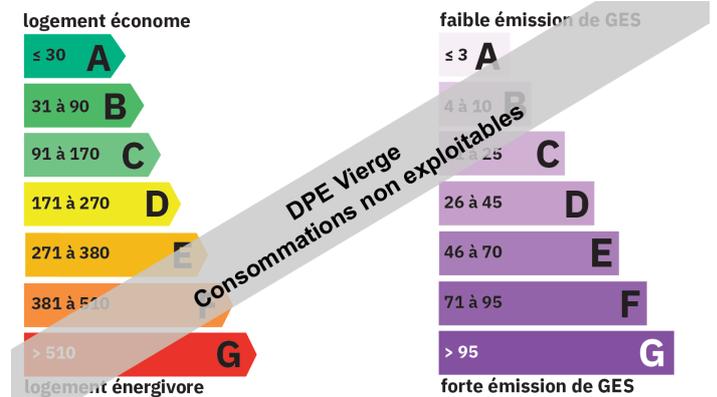
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **14,56 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**
 Cuisine : **KITCHENETTE**
 Meublé : **oui**
 Salles d'eau : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **390 euros/mois**
 dont forfait mensuel de charges **40 euros**
 Dépôt de garantie : **350 euros**
 Honoraires charge loc. : **145,60 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **55 euros**



