



A VENDRE
TYPE 5
92 m²

LILLE CORMONTAIGNE

274 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1962
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Gardien :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	AMERICAINE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet flottant
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	Gaz/Collective gaz
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	970 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	260 000 euros hors
Prix de vente :	274 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,38 % TTC
Charges mensuelles :	247 euros/mois

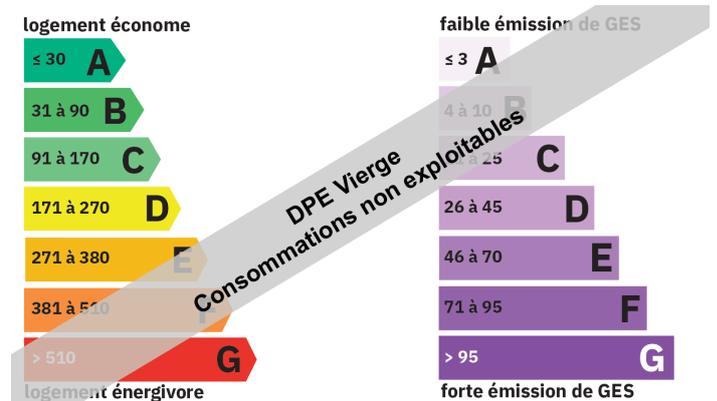
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	180 lots
Charges courantes :	2 965 euros/an en moyenne

DESCRIPTION

APPARTEMENT TRAVERSANT , ETAGE ELEVE, TRES LUMINEUX ET FONCTIONNEL situé idéalement à l'intersection des quartiers VAUBAN-CORMONTAIGNE - GAMBETTA comprenant hall d'entrée, salon- séjour, cuisine ouverte équipée, 3 chambres (possibilité 4), salle de bains, WC, cellier-buanderie, possibilité salle d'eau complémentaire, **DOUBLE VITRAGE, GARDIEN, CAVES**
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	92 m ²
Loi Carrez :	92 m ²

