

A LOUER TYPE 1 - 37,65 m² - LILLE MOULINS - 729,70 euros CC par mois



Découvrez ce joli T1bis entièrement meublé et équipé, rue de Thumesnil à Lille Moulines. A proximité de toute commodité. Situé au 5ème étage avec ascenseur d'une copropriété sécurisée, le bien est composé d'une entrée avec placard, d'un séjour spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, d'un coin nuit séparé, d'une salle d'eau, et de WC séparés.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 500 à 720 euros (année 2024).

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 37,65 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : oui

Interphone : oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Chambres : 1

Cuisine : OUVERTE

Meublé : oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

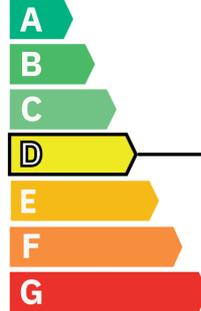
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Année de rénovation : 2020

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
197 | **6** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

6 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 729,70 euros/mois

dont provision de charges : 57 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 345,40 euros

Honoraires charge loc. : 489,45 euros TTC

