

A LOUER CHAMBRE - 22,24 m² - LILLE GARES - 501,75 euros CC par mois



Inédit vous propose à la colocation ce superbe appartement de T5 situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée Avenue du Président Hoover. A proximité de toutes commodités. Rénové fin 2020 et entièrement meublé et équipé, le bien est composé d'une entrée, une pièce de vie, une cuisine équipée, quatre magnifiques chambres avec lits, bureau et rangement, deux salles d'eau, et un WC séparé. Une cave et une place de stationnement complètent ces prestations.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **22,24 m²**

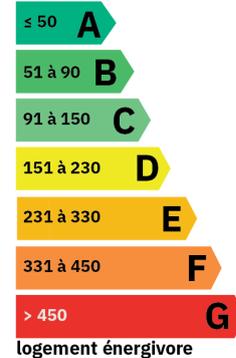
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **5**
 Chambres : **1**
 Cuisine : **EQUIPEE**
 Meublé : **oui**
 Salles d'eau : **2**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
 Année de rénovation : **2020**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

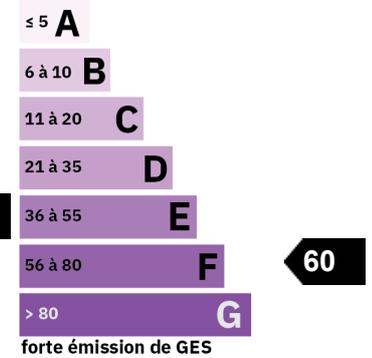
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



259

60

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **501,75 euros/mois**
 dont provision de charges : **76,75 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **850 euros**
 Honoraires charge loc. : **289 euros TTC**

