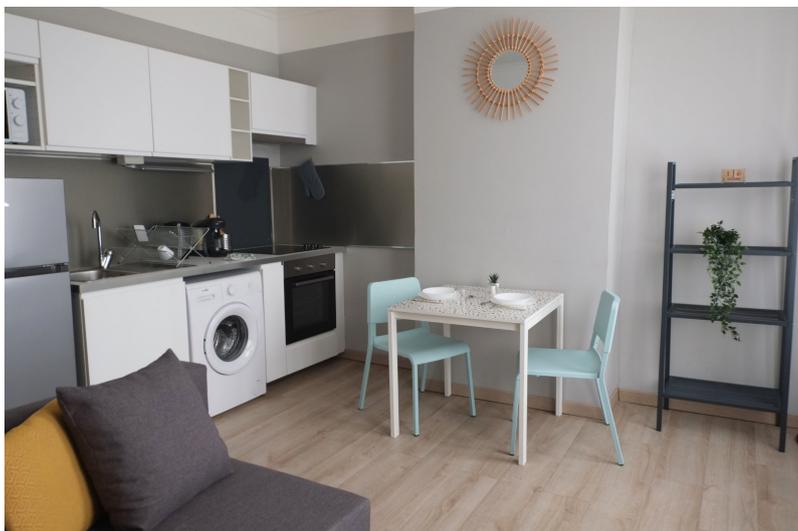


A LOUER TYPE 2 - 31,33 m² - LILLE WAZEMMES - 602 euros CC par mois



LOUE PAR NOS SOINS
 CE LOGEMENT N'EST PLUS DISPONIBLE A LA LOCATION !

Découvrez ce joli T2, situé au 149 des Postes, à proximité de toutes commodités - écoles, commerces et transports.
 Situé au 1er étage sans ascenseur, au-dessus d'un fast-food, le bien est composé d'une

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 910 euros (année 2023).

SURFACES PRINCIPALES

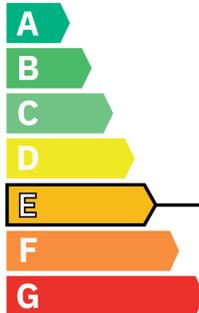
Habitable : **31,33 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

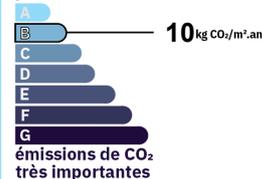


consommation (énergie primaire) émissions
315 | **10** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	602 euros/mois
dont provision de charges :	90 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 024 euros
Honoraires charge loc. :	407,29 euros TTC

