



**A VENDRE
 TERRAIN
 1599 m² env.**

LAMBERSART

934 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Viabilisé : oui

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 900 000 euros hors

Prix de vente : 934 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 3,77 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 1599 m² environ

Terrain : 1599 m² environ

Pour maison individuelle uniquement

DESCRIPTION

A découvrir, pour ceux qui rêvent de se lancer dans la construction d'une grande maison familiale ! Au cœur de Lambersart, situation idéale proche des commerces et des écoles, et au calme, ce terrain développe une superficie de 1599 m². Le terrain est vendu viabilité et libre de constructeur, pour une maison individuelle uniquement d'une superficie de 180m² env. au sol (étage possible). Le terrain est en fond d'allée. Exposition sud-ouest. Pour tout renseignement, Virginie Labriffe, agent commercial, est à votre disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

