

A LOUER MAISON - 110,79 m² - LILLE VAUBAN - 1 875 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location cette superbe maison de 2 étages de plus de 110 m² de surface habitable totale. Située rue de la Marmora, entre les quartiers Vauban et Bois-Blancs.

Le bien est composé d'une entrée, une pièce de vie, une cuisine équipée avec salle à

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1540 à 2130 euros (année).

SURFACES PRINCIPALES

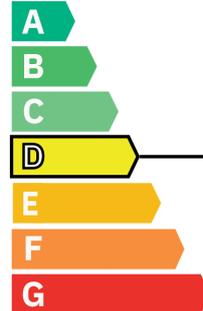
Habitable : **110,79 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	5
Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL

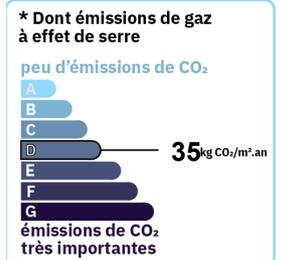
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
204 | **35** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	1 875 euros/mois
dont forfait mensuel de charges	500 euros
Dépôt de garantie :	1 375 euros
Honoraires charge loc. :	1 440,27 euros TTC

