



A VENDRE

TYPE 3

65 m²

LILLE VIEUX LILLE

353 700 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-est
Vitrage :	Double
Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	2
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau froide :	INDIVIDUEL
Vidéosurveillance :	oui

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 244 euros/an
-----------------	----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	336 700 euros hors
Prix de vente :	353 700 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,81 % TTC

DESCRIPTION

VIEUX LILLE - T3 - RÉSIDENCE SÉCURISÉE ET

Appartement de 65 m² au pied des transports, commerces, écoles. Dans une copropriété bien

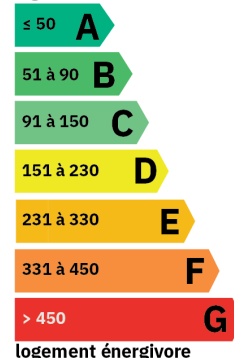
Entrée, salon-séjour lumineux avec balcon donnant sur un parc arboré, cuisine équipée, 2 chambres ouverte sur terrasse, salle de bain. Fenêtres doubles vitrages. A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

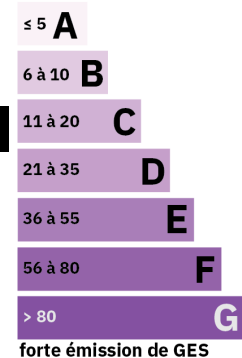
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	65 m²
-------------	-------



