



De cette maison
 4ch/bureau/jardin, vous ferez
 tout à pied !

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Ancien

Construit en : 1930

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 6

Chambres : 4

Salles de bains : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : /GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière

Caves : 1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 850 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 390 000 euros hors

Prix de vente : 408 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 4,41 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 146 m² environ

DESCRIPTION

Vous souhaitez tout faire à pied ? C'est par ici

Emplacement numéro 1 pour cette jolie 1930 à la décoration soignée située au coeur de Mouvaux.

Elle comprend un salon séjour parqueté, une belle cuisine semi ouverte, une salle de bain complète, 4 chambres, dont un espace parents avec salle de douche. Les combles sont aménagés, vous en ferez une salle de jeux ou un bureau. Pour parfaire ce bien rare sur le secteur, une buanderie, une cave et

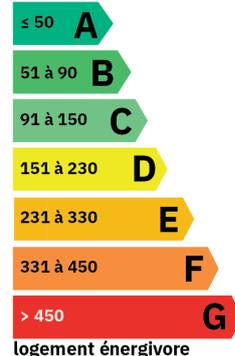
A visiter rapidement 🌸

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

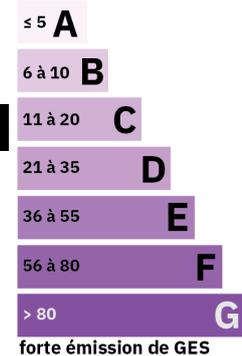
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



124

29

DPE ANCIENNE VERSION



