



A VENDRE
TYPE 2
37 m²

LILLE GAMBETTA

174 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Linoléum
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Chauffe

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	540 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	162 000 euros hors
Prix de vente :	174 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7,4 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	0 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	37 m ²
Loi Carrez :	37,4 m ²

www.inedit-immobilier.com

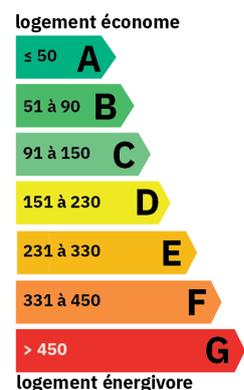
DESCRIPTION

TRES BEL EMPLACEMENT à 1mn du métro Gambetta pour cet appartement traversant au calme, dans une petite copropriété sans charges , PARTIES COMMUNES REFAITES .Aucun travaux à prévoir dans la copropriété . Séjour, coin cuisine, chambre et salle de bains. Double vitrage, chauffage

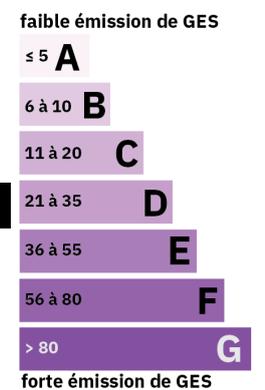
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION



