



Marcq proximité Bourg

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1960
Vitrage :	Simple
Balcons :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	277 euros/an
Travaux votés :	Ravalement de façade voté. A été commencé puis stopé par la crise sanitaire

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	141 000 euros hors
Prix de vente :	150 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6 % TTC
Charges mensuelles :	250 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

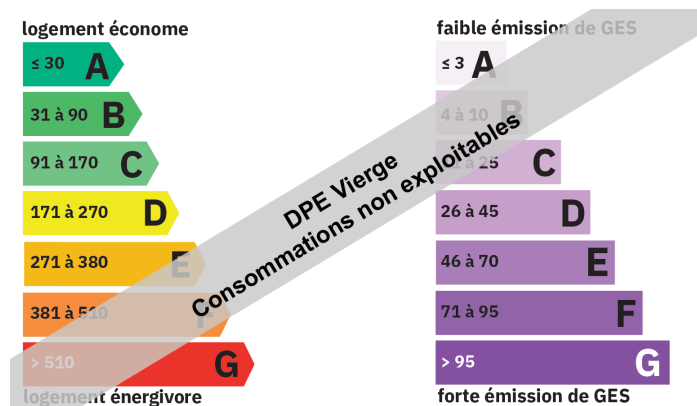
Copropriété de 63 lots

DESCRIPTION

Type 4 situé à Marcq-en-Baroeul à 7 min à pied du
 Après quelques travaux, vous en ferez un bel appartement comprenant, un beau séjour tourné vers le parc arboré de la résidence, une cuisine séparée, 3 chambres et une salle de douche, le tout sur une superficie totale de 83 m2. Pour parfaire ce bien, une place de parking, un garage fermé et une
 Une visite ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	83 m²
Loi Carrez :	83 m²



