



Hellemmes-Lille Appartement type Loft 2 Chambres

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-ouest
Construit en :	2013
Vitrage :	Double et triple
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	2
Principal revêtement	Parquet flottant
Chauffage :	COLLECTIF/SOLAIRE
Eau chaude :	COLLECTIF/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2013
Greniers :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	600 euros/an
Taxe foncière :	600 euros/an

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

DESCRIPTION

Inédit immobilier vous propose un appartement de type Loft en vente sur Hellemmes Lille. Il est situé au 2ème étage avec ascenseur au sein d'une ancienne filature réhabilitée fermée et sécurisée.

Exposition Sud-ouest, vous découvrirez un bel espace de vie de 35 m² ouvert sur une cuisine surélevée équipée moderne, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et d'une terrasse ensoleillée.

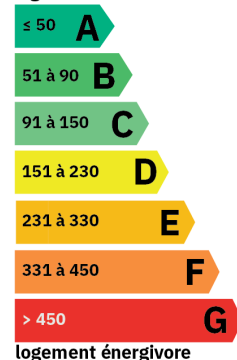
1 grenier et une place de parking couvert viennent compléter le tout.

Toutes les commodités dont on a besoin sont à proximité (Métro à 600m, commerces, écoles et Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

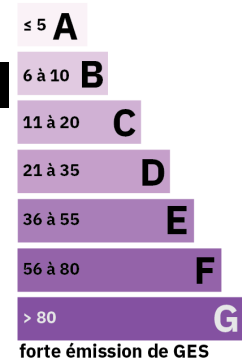
Consommation
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION



