



A VENDRE
TYPE 3
67 m²

LA MADELEINE

232 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-est
Construit en :	2000
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	1
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chaudière mixte

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 139 euros/an
Dernière AG :	26/03/2019
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

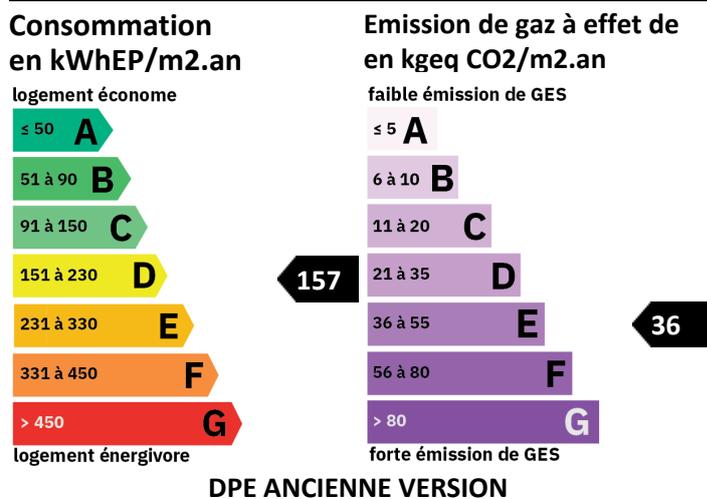
www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

En exclusivité chez Inédit immobilier, aux pieds du tram et des commerces, venez découvrir ce bel appartement avec son séjour ouvert sur la terrasse, sa cuisine équipée, sa salle de bains et ses 2 belles chambres avec balcon en enfilade. Garage en

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	220 000 euros hors
Prix de vente :	232 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,17 % TTC
Charges mensuelles :	152 euros/mois



