



A VENDRE

TYPE 3

72 m²

LILLE CHR

159 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-ouest / sud-est
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMERICAINE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	509 euros/an
Taxe foncière :	813 euros/an
Dernière AG :	29/03/2019

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	150 000 euros hors
Prix de vente :	159 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6 % TTC
Charges mensuelles :	62,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	8 lots
Charges courantes :	750 euros/an en moyenne

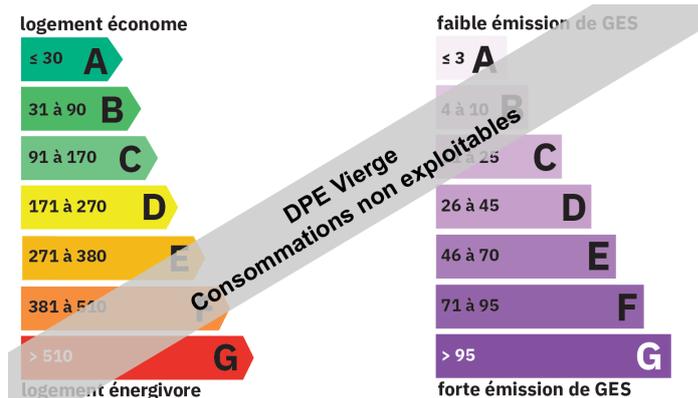
SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	72 m ²
Loi Carrez :	72 m ²

DESCRIPTION

Bel appartement traversant situé à LILLE, proche des commerces et accès facile vers le CHR. Il est composé d'une entrée avec rangement, d'une vaste pièce de vie traversante, avec séjour salle à manger, et une cuisine américaine. 2 chambres, une salle de bain et WC séparé. La copropriété est de petite taille, et l'appartement dispose également d'un garage fermé et d'une cave. Un bien agréable, lumineux et avec de beaux volumes. Sous les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

