



A VENDRE
TYPE 3
55,9 m²

LILLE ST MICHEL

220 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	500 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	210 000 euros hors
Prix de vente :	220 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,54 % TTC
Charges mensuelles :	80 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	5 lots
Charges courantes :	960 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

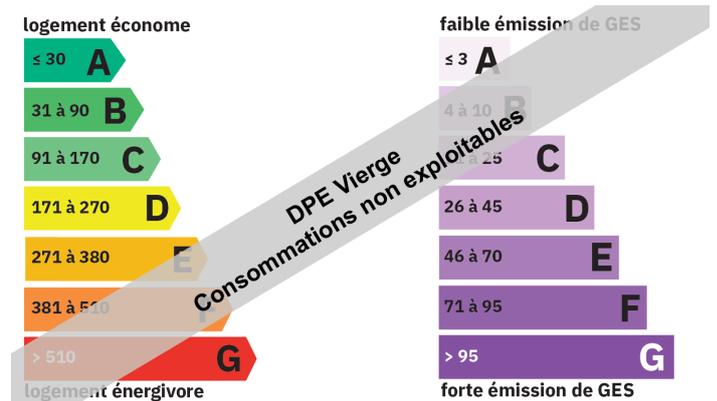
Habitable :	55,9 m ²
Loi Carrez :	55,9 m ²

DESCRIPTION

DUPLEX SUR LILLE, AU CALME, à l'arrière d'une petite copropriété à faibles charges comprenant séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains, WC séparé .Deux caves. Duplex avec une cour de 8m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

