



A VENDRE

TYPE 4

111 m²

LILLE ST MICHEL

574 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	1990
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Parquet massif
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	550 000 euros hors
Prix de vente immobilier :	574 000 euros honoraires

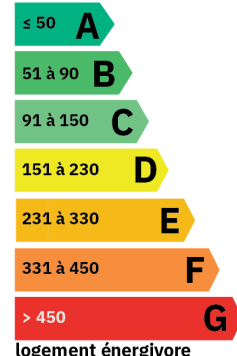
DESCRIPTION

Emplacement idéal pour ce superbe appartement situé au dernier étage d'une résidence de standing ; Composé d'une entrée avec rangements, d'une vaste pièce de vie lumineuse avec coin lecture et accès à la terrasse exposée sud et d'une cuisine équipée. Coté nuit, vous découvrirez 3 chambres dont 2 avec balcon, une salle de douche, une salle de bains et un espace buanderie. La copropriété entretenue et sécurisée, offre une cave, un garage et un bel espace arboré. Inédit et rare sur le secteur, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

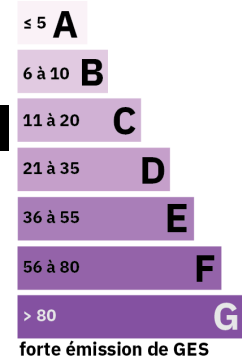
Consommation en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

148

19

