

**A VENDRE  
 STUDIO  
 24 m<sup>2</sup>**

**LILLE CORMONTAIGNE**

**133 000 euros**



**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Construit en :	1990
Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Pièces :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente :	125 000 euros hors
Prix de vente :	133 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,4 % TTC
Charges mensuelles :	75 euros/mois

**COPROPRIÉTÉ**

Copropriété de :	35 lots
Charges courantes :	900 euros/an en moyenne

**SURFACES PRINCIPALES**

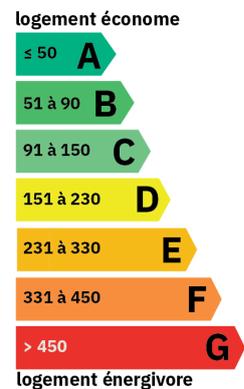
Habitable :	24 m <sup>2</sup>
-------------	-------------------

**DESCRIPTION**

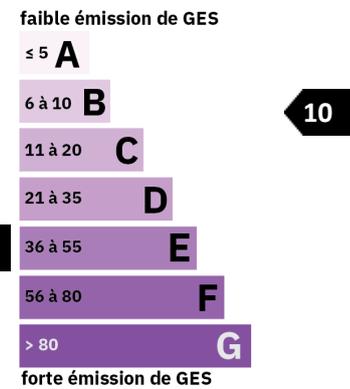
**LILLE CORMONTAIGNE - STUDIO AVEC PLACE DE PARKING - DERNIER ÉTAGE - A quelques pas du métro Cormontaigne, au pied de toutes commodités (transports, commerces, axes autoroutiers), venez découvrir cet appartement. Entrée, séjour, cuisine équipée, salle de bain, balcon**  
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**

**Consommation en kWhEP/m<sup>2</sup>.an**



**Emission de gaz à effet de en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an**



**DPE ANCIENNE VERSION**



