



MAISON 4 CHAMBRES MARCQ EN BAROEUL QUARTIER ROUGES BARRES

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Traditionnel
Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1998
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Balcons :	1
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	2
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chaudière mixte
Eau froide :	Chaudière

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 080 euros/an
Dernière AG :	01/06/2020

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	330 000 euros hors
Prix de vente :	347 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,76 % TTC

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

Dans un quartier calme et convoité, charmante maison offrant 4 belles chambres spacieuses et lumineuses, 2 salles de bain.

Au rez-de-chaussée un beau hall avec vestiaire dessert une cuisine équipée et un grand séjour donnant sur une terrasse et un jardin soigné.

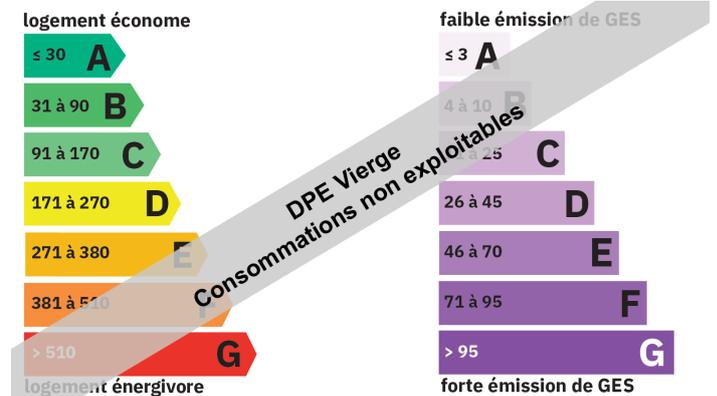
Profitez aussi d'un garage et d'un emplacement de parking privé.

Idéalement placé à proximité des écoles, des commerces des axes routiers et du tramway.

A découvrir rapidement chez inédit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

