



BEAU T3 - CROIX BARBIEUX

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1970
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet flottant
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Année de rénovation :	2016
Loggia :	oui
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

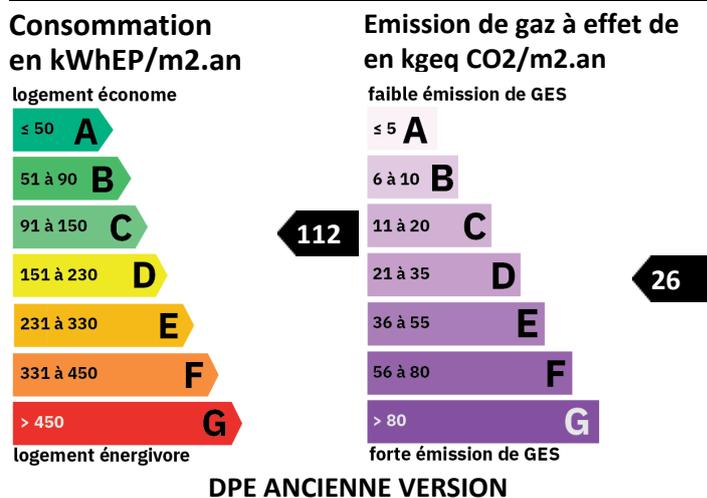
Taxe foncière :	1 193 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

Bel appartement au coeur de Croix, à proximité immédiate des transports et des commerces. Situé au dernier étage d'une résidence sécurisée, vous serez séduit dès l'entrée par un vaste séjour baigné de lumière offrant une vue dégagée sur le parc et un accès à la terrasse. Cuisine équipée semi-ouverte, deux chambres avec dressing, salle de bains, WC séparé, nombreux rangements. Pour parfaire ce bien, une cave, un accès au parc privatif et 2 places de parking sécurisées. Une visite ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	205 000 euros hors
Prix de vente :	215 000 euros honoraires



