

A LOUER TYPE 3 - 74,31 m² - LILLE VAUBAN - 1 200 euros CC par mois



LILLE VAUBAN - Dans une belle résidence sécurisée de la rue Corbet, découvrez ce bel appartement T3 d'une superficie de 74,31m² composé d'une entrée, d'une pièce de vie, d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'une salle de bains et d'un WC. Une cave et un parking (box fermé sécurisé) complète ces prestations.

Le loyer est de 1 000 euros + 200 euros de charges (eau froide, eau chaude, chauffage,

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année 2023).

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **74,31 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

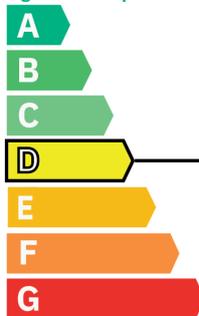
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

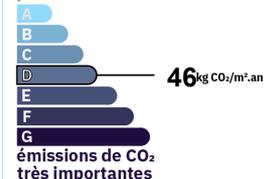


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
215 | **46** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 200 euros/mois**

dont provision de charges : **200 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 000 euros**

Honoraires charge loc. : **743,10 euros TTC**

