

MAISON MODERNE - SECTEUR ASCQ VILLAGE

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Construction :	Maison BBC
Exposition :	Sud
Construit en :	2019
Toiture :	Terrasse
Vitrage :	Double
Huissieries :	Aluminium
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	5
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A
Eau chaude :	Cumulus électrique/

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	800 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	430 000 euros hors
Prix de vente :	449 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,09 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	135 m ² environ
Jardin :	105 m ² environ

DESCRIPTION

Découvrez sur le secteur convoité d'Ascq village une superbe maison moderne et lumineuse composée d'une belle entrée, un vaste séjour avec baie vitrée donnant sur un jardin (exposition sud),

une cuisine ouverte.

5 belles chambres dont 1 domaine parental composée d'un dressing et d'une salle de douche

Maison équipée de domotique , poêle à granulés, aspiration centralisée et des derniers équipements techniques énergétiques .

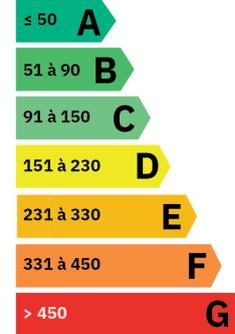
Environnement calme à proximité des écoles, des commerces et axes autoroutiers .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

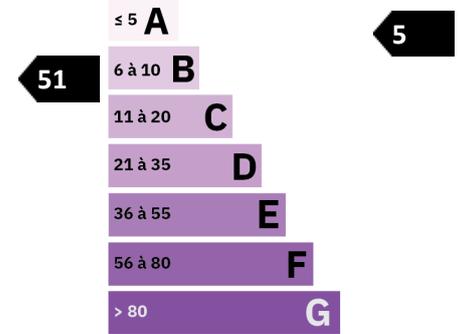
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION