



**A VENDRE
 MAISON
 70 m² env.**

ROUBAIX

65 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuiles naturelle
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	COIN CUISINE
Salles de bains :	1
Chauffage :	CENTRAL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/
Année de rénovation :	90

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Gros travaux
---------------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	60 000 euros hors
Prix de vente :	65 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7,69 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	70 m ² environ
-------------	---------------------------

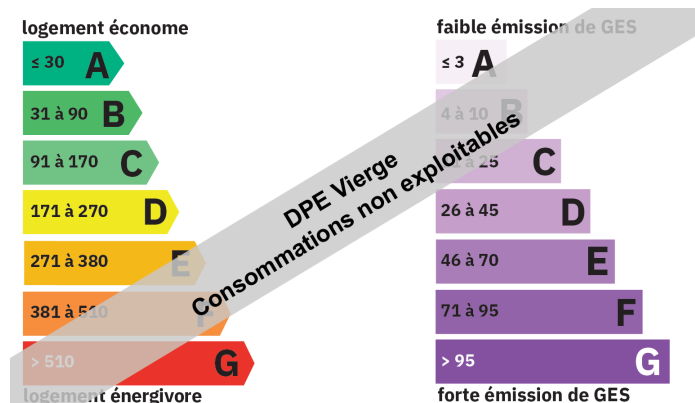
DESCRIPTION

**A SAISIR MAISON + 70 m² - A rafraîchir - proximité
 CHR ROUBAIX , IFSI, EDHEC :**

Entrée indépendante desservant un bon séjour,
 cuisine, salle de bain, 3 chambres - extérieur: cour.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
 exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION







