



A VENDRE
TYPE 2
46 m²

LILLE
VAUBAN ESQUERMES

169 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1990
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	831 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	160 000 euros hors
Prix de vente :	169 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,62 % TTC
Charges mensuelles :	84 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

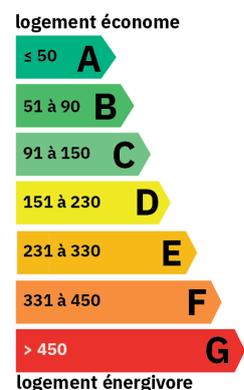
Copropriété de :	40 lots
Charges courantes :	1 008 euros/an en moyenne

DESCRIPTION

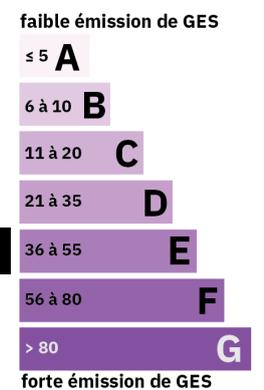
LILLE VAUBAN ESQUERMES- T2 DANS COPROPRIETE SECURISEE ET DE BON STANDING, proche de toutes commodités (commerces, transports, axes autoroutiers) comprenant 1 entrée avec placard et cellier, 1 pièces à vivre avec cuisine équipée donnant sur un Bow window, 1 chambre, 1 salle de
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	46 m ²
Loi Carrez :	46,27 m ²

