



**A VENDRE
 MAISON
 80 m² env.**

WASQUEHAL

138 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Terrasses : 1
 Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
 Chambres : 3
 Chauffage : COLLECTIF/GAZ
 Eau chaude : Chaudière/

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 340 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 130 000 euros hors
 Prix de vente : 138 000 euros honoraires
 Honoraires à charge : de l'acquéreur 8000 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 80 m² environ

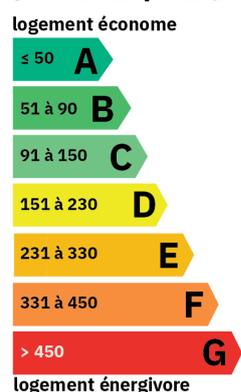
DESCRIPTION

Hall d'entrée, grand séjour lumineux, cuisine semi-ouverte donnant sur une belle cour avec une A l'étage, 3 belles chambres et un vaste pallier possibilité bureau ou coin détente . Beau potentiel/ travaux de rafraîchissement à prévoir.

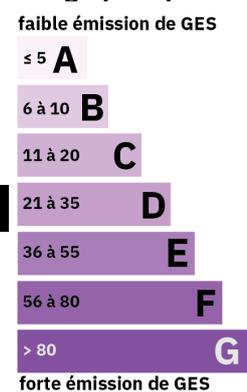
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

