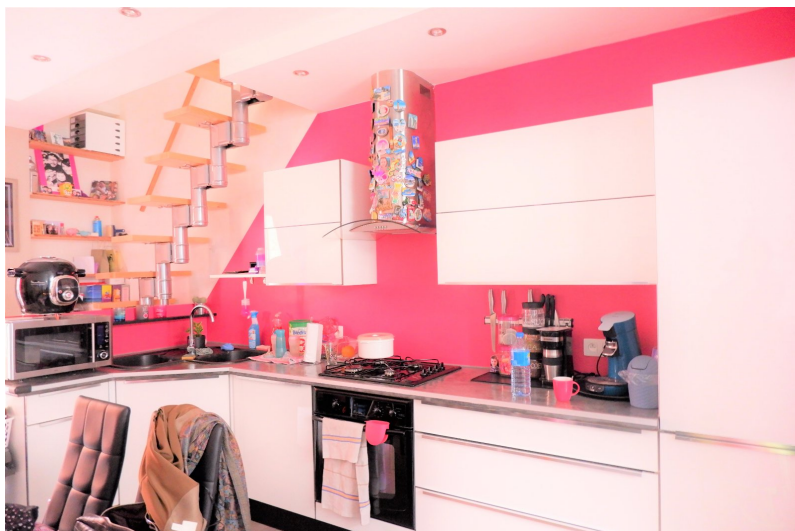




**A VENDRE
 MAISON
 80 m² env.**

CROIX

148 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Ancien
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	484 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	140 000 euros hors
Prix de vente :	148 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,41 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	80 m ² environ
Séjour :	27 m ² environ

DESCRIPTION

Rénovation de qualité . Maison décorée avec goût offrant une belle pièce de vie : salon,séjour,cuisine équipée donnant sur un extérieur .

A l'étage : 2 chambres spacieuses et lumineuses avec rangements et une grande salle de bain .

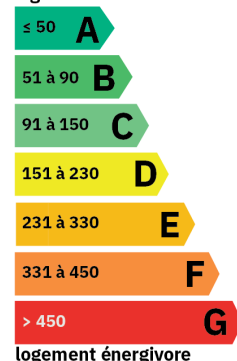
Environnement calme à proximité des axes routiers et

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
 en kWhEP/m2.an

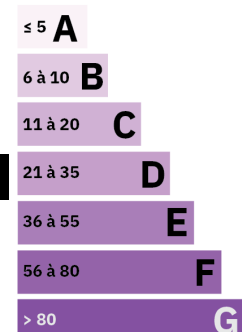
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

151

21

