



A VENDRE
TYPE 4
75 m²

LILLE CORMONTAIGNE

196 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1974
Ascenseur :	oui
Gardien :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	2
Cuisine :	OUVERTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 237 euros/an
Dernière AG :	17/06/2019

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	185 000 euros hors
Prix de vente :	196 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,94 % TTC
Charges mensuelles :	185,61 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	223 lots
------------------	----------

Charges courantes : 2 227,32 euros/an en

DESCRIPTION

APPARTEMENT T4 AVEC PARKING et CAVE.

Dans une copropriété sécurisée et verdoyante, à proximité des métros, axes autoroutiers, écoles et

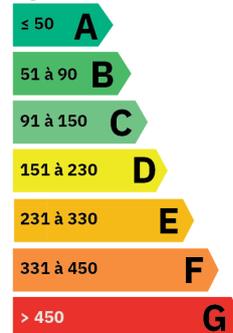
Entrée avec nombreux rangements, pièce de vie spacieuse, cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres (possibilité 3), salle d'eau, wc séparés. Appartement aux beaux volumes, fonctionnel et

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

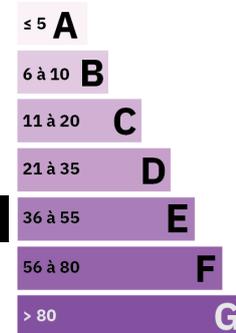
logement économe



257

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



60

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	75 m ²
Loi Carrez :	75 m ²

