

Votre conseiller : Lucie DEPOORTERE AGENCE GAMBETTA

92 bis rue des Stations à Lille

59000 LILLE

Email: lucie@inedit-immobilier.com

Tél: 03.66.72.25.72 Tél mobile: 06.77.47.84.66 www.inedit-immobilier.com

# A LOUER TYPE 4 - 73,89 m<sup>2</sup> - LILLE GAMBETTA - 1 522 euros CC par mois

## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable: 73,89 m<sup>2</sup>

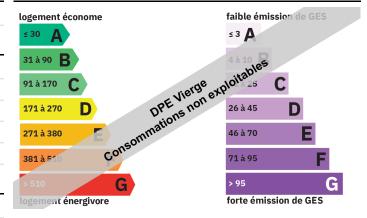
#### **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

| Vitrage :        | Double         |
|------------------|----------------|
| Huisseries :     | Bois           |
| Ascenseur :      | oui            |
| Interphone :     | oui            |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

#### **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

| Pièces :       | 4       |
|----------------|---------|
| Chambres :     | 3       |
| Cuisine :      | EQUIPEE |
| Salles d'eau : | 1       |

# **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



DPE ANCIENNE VERSION

#### **DISPONIBILITE**

Disponible : de suite

## INFORMATIONS FINANCIERES

| Loyer charges comprises :    | 1 522 euros/mois          |
|------------------------------|---------------------------|
| dont provision de charges :  | 172 euros                 |
|                              | (régularisation annuelle) |
| Dépôt de garantie :          | 2 700 euros               |
| Honoraires charge loc. :     | 960,57 euros TTC          |
| dont pour l'état des lieux : | 221,67 euros              |