

A LOUER TYPE 3 - 44,19 m² - LILLE WAZEMMES - 941,80 euros CC par mois



Découvrez ce beau T3 de 44 m² situé rue d'Eylau à Lille Wazemmes. Proche de toutes commodités (commerces, transports, écoles...). Ce joli bien avec charme a été rénové en 2020, il est loué entièrement meublé pour une colocation en bail individuel par chambre. Il est composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte toute équipée, deux chambres avec lits, rangements et bureaux, une salle de bains et un WC séparé.

Colocation en bail individuel par chambre.

Loyer mensuel : 901.80 euros soit 450.90 euros par chambre

Charges : 40 euros soit 20 euros par chambre (forfait comprenant les communs + l'eau froide de l'appartement)

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC = 1 803 euros soit 901.50 euros par chambre

Etat des lieux d'entrée effectué par un prestataire.

Disponible de suite, venez le visiter !

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 44,19 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double

Huissieries : PVC

Dernier étage : oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

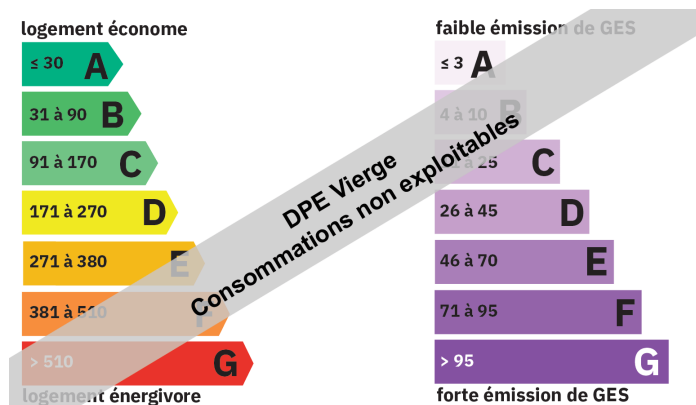
Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 941,80 euros/mois

dont forfait mensuel de charges 40 euros

Dépôt de garantie : 1 803 euros

Honoraires charge loc. : 441,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75 euros

