



A VENDRE

TYPE 1

35 m²

LOOS

85 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1970
Rez-de-chaussée	oui
Ascenseur :	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	80 000 euros hors
Prix de vente :	85 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,25 % TTC
Charges mensuelles :	95 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	225 lots
Charges courantes :	1 140 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	35 m²
Loi Carrez :	35 m²

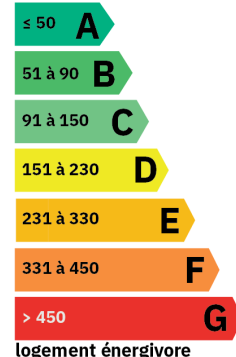
DESCRIPTION

STUDIO AVEC JARDIN PRIVATIF EXPOSITION SUD-OUEST et PARKING - Dans une résidence sécurisée et bien entretenue, appartement lumineux et très fonctionnel. Entrée avec placard, séjour, cuisine, jardin et salle de bains. Une place de Logement à consommation énergétique excessive : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

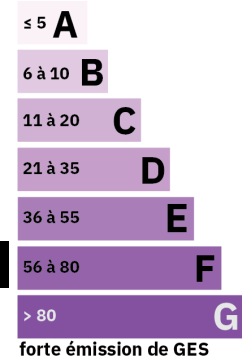
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

