

A LOUER MAISON - 100 m² - LAMBERSART - 1 100 euros CC par mois



Jolie maison meublée de 100m² située dans une rue calme.
 Elle est composée d'un salon séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains avec douche.
 Aux étages, 3 chambres avec parquet et un bureau.
 Le bien dispose également d'une cave, d'un garage, et d'un jardin avec terrasse.
 Le loyer est de 1100euros hors charges. Libre

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	100 m ²
Jardin :	70 m ² environ

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud
Vitrage :	Double
Terrasses :	1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/
Année de rénovation :	2013
Caves :	1

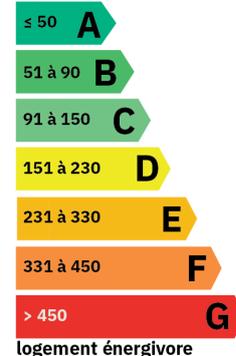
TAXES

Taxe d'habitation :	757 euros/an
---------------------	--------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

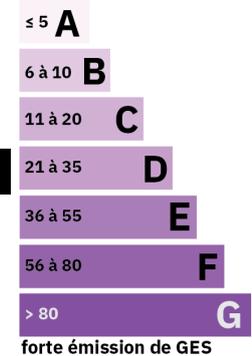
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

169

39

DISPONIBILITE

Disponible :	de suite
--------------	----------

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	1 100 euros/mois
Dépôt de garantie :	2 200 euros
Honoraires charge loc. :	1 300 euros TTC



