



**A VENDRE
 MAISON
 188 m² env.**

RONCQ

447 200 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	2007
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Accès handicapé :	oui
Terrasses :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 606 euros/an
-----------------	----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	430 000 euros hors
Prix de vente :	447 200 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4 % TTC

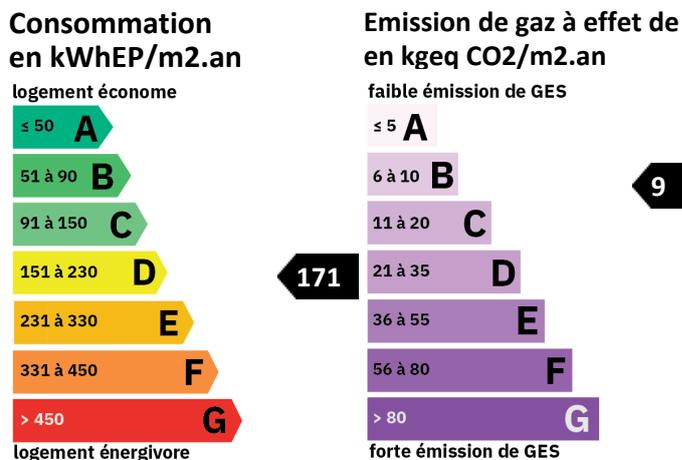
SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	188 m ² environ
-------------	----------------------------

DESCRIPTION

Sur 1000m² de terrain, cette maison d'Architecte développe sur 188m² habitables : au RDC, vaste séjour à triple exposition ouverte sur une terrasse, cuisine équipée semi ouverte, buanderie, 2 chambres dont une suite parentale, 2 WC. A L'ETAGE, vaste palier, 2 chambres, 1 bureau, salle d'eau avec WC. Chauffage au sol, Puits Canadien - Grande dépendance. Carnot sont un réel plus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



