



A VENDRE

TYPE 2

43 m²

LILLE PROCHE JB LEBAS

182 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2014
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	832 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	172 000 euros hors
Prix de vente :	182 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,81 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	100 lots
Charges courantes :	1 716 euros/an en moyenne

DESCRIPTION

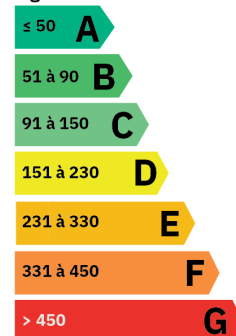
VENDU LOUE PROCHE PARC JB LEBAS - T2 récent de 43m² exposé Sud, situé au 4ème étage dans une résidence BBC sécurisée avec ascenseur, WC séparés, salle de bains, cuisine ouverte sur grand séjour. Enfin, une place de parking en souterrain

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

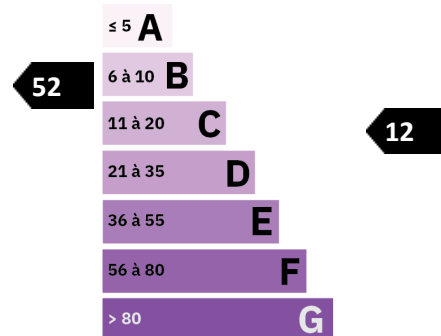
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	43 m²
-------------	-------



