

A LOUER STUDIO - 15,79 m² - LILLE VAUBAN - 467 euros CC par mois



Venez visiter ce joli studio, idéalement situé dans un immeuble sécurisé sur le boulevard Bigo Danel, proche de toutes commodités (transports, écoles et commerces). Il est composé d'une pièce de vie avec rangements, un coin kitchenette, une salle de douche avec WC.

Location nue, meubles à disposition.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 420 à 630 euros (année 2023).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **15,79 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1977**

Interphone : **oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles d'eau : **1**

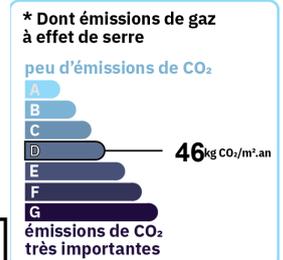
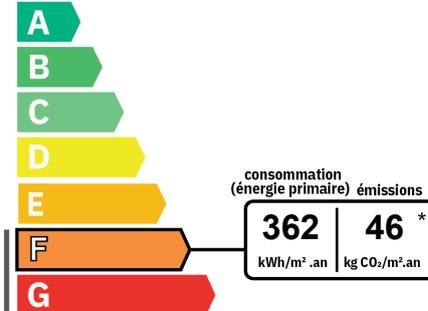
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **467 euros/mois**

dont provision de charges : **120 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **347 euros**

Honoraires charge loc. : **205,27 euros TTC**



