

A LOUER TYPE 2 - 37,74 m² - LILLE JB LEBAS - 627 euros CC par mois



Dans un petit immeuble calme sur le boulevard Victor Hugo, découvrez cet appartement T2 meublé situé au 2^{ème} étage sans ascenseur.

Il offre un séjour lumineux, une cuisine ouverte, une chambre séparée avec lit double et penderie, et une salle d'eau avec WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 700 à 990 euros (année 2023).

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **37,74 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Meublé : **oui**

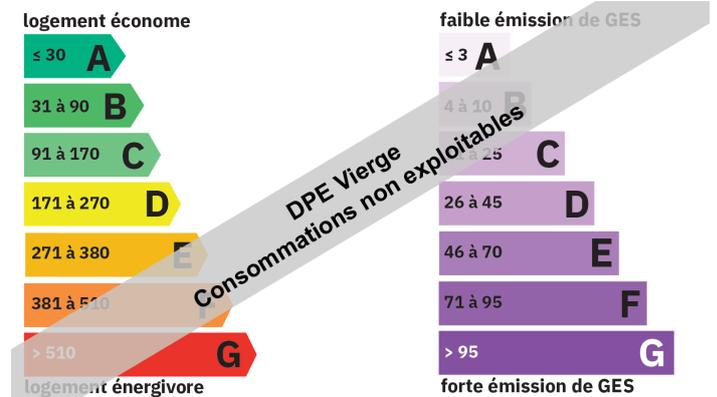
Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **627 euros/mois**

dont provision de charges : **94 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 066 euros**

Honoraires charge loc. : **490,62 euros TTC**



